



JAMMERBUGT
KOMMUNE

Vækst og Udvikling

Teknik og Forsyning
Toftevej 43, 9440 Aabybro
Tlf.: 7257 7777 Fax: 7257 8888
raadhus@jammerbugt.dk
www.jammerbugt.dk

Vibeke Rasmussen
Direkte 7257 7385
vir@jammerbugt.dk

10.10-2019
Sagsnr.:

Referat brugermøde Gjøl Havn den 10. oktober kl. 16.30

Deltagere:

Gjøl Sejlklub: Carl-Johan Dissing og Andreas Poulsen
Natur- og Kulturcafeen: Sigurd Christensen
Gjøl Vinterbadere: Bente Bjørn
Gjøl Fisker- og Bådelaug: Ole Hermansen
Gøl Båden: Ida Rytter og Søren Petersen

1: Orientering fra Teknik og Forsyningsafdelingen v/Peter Laursen

Peter Laursen bød velkommen til brugermøde og takkede Sejlklubben for at stille lokaler til rådighed til mødet.

Vibeke Rasmussen præsenterede sig, som den nye administrative medarbejder på havneområdet.

Peter Laursen orienterede om, hvad der er sket på havnene i 2019, herunder udgifterne til oprensning og anlæg.

Oprensning mængde:

Attrup: 2265 m³

Haverslev: 2475 m³

Udgifter til oprensning i Attrup og Haverslev 298.506,10 kr. (ex. moms)

Oprensning mængde: 3970 m³

Udgifter til oprensning i Gjøl Havn 399.123,80 kr. (ex moms)

Anlægsbudget 2019: 910.000

Oprensning af sejlrenderne på havnene 580.925

Y-bomme – Gjøl Havn 80.000

Azobe træklodser til el-standere - Attrup Havn 7.825

Udskiftning af vandrør/slanger - Gjøl Havn 35.000

Tilstandsvurdering af Gjøl/Attrup/Haverslev Havne 170.000



JAMMERBUGT
KOMMUNE

Materialer isætningsbro ved slæbestedet - Gjøl Havn	26.250
Udvidelse af vejen ned mod slæbestedet - Gjøl Havn	10.000
I alt	910.000

Budget 2020:

- Budget 2020, der var 1. behandling af budgettet 10. oktober 2019 om aftenen
- Der er afsat 6 mill. kr. til en udmøntningspulje indenfor Teknik- og Miljøområdet, hvor også havneområdet hører under, heraf forventes der afsat 0,8 mill. kr. til havneområdet, dette er endnu ikke endeligt vedtaget. En del af beløbet er øremærket til oprensning af sejlrenderne.
- Der er politisk truffet beslutning om, at taksterne på havnene fremadrettet skal følge prisudviklingen hvert år. Følgende takster stiger derfor i 2020. Gæstesejlere skal betale 150 kr. pr. døgn (tidl. 145 kr.), og en bådplads for fastliggere stiger fra 1450 kr. pr. løbende meter, til 1453 kr. pr. løbende meter. Derudover betales der 50 kr. pr. anløb af slæbestedet (tidl. 45 kr.)

Gæstesejlere 2019:

Pr. 4/10- 2019 har der i Gjøl og Attrup havne samlet været 1083 overnattende gæster, heraf 883 i Gjøl havn. I Attrup havn er fordelingen således: 186 antal overnattende gæster på frihavnsordningen og 14 gæstesejlere.

Klaptilladelser:

De nuværende klaptilladelser udløber til marts 2020, og der blev tilbage i februar 2019 ansøgt om nye klaptilladelser til Gjøl, Attrup og Haverslev Havne. Der har været store udfordringer med at finde klappladser til Attrup og Haverslev, da de klappladser der hidtil har været benyttet tæt på havnene, er fyldte og dermed ikke kan benyttes fremadrettet. Den store udfordring ved at skulle anvende klappladser andre steder i Limfjorden, er at entreprenøren ikke kan sejle derfra, når skibet er lastet.

Jammerbugt Kommune har på baggrund af dette, valgt at få hjælp fra en ekstern rådgiver, til at få klarlagt evt. nye klappladser i Limfjorden, eller bortskaffelse på land. Der forventes en afklaring på klaptilladelserne til Attrup og Haverslev sidst på året.

Vedrørende klaptilladelsen til Gjøl Havn har Miljøstyrelsen i oktober givet mulighed for, at der kan klappes på Klitgårds Hage, under forudsætning af, at der ikke klappes mere end 1000 m³ pr. dag. Denne tilladelse arbejder miljøstyrelsen pt. på at få færdiggjort.

Jammerbugt kommune informerer naturligvis, så snart der er en afklaring på klaptilladelserne.

Tilstandsvurderinger:

I løbet af efteråret 2019 bliver der lavet en ny tilstandsvurdering og vedligeholdelsesplan for Gjøl, Attrup og Haverslev havne. Den sidste tilstandsvurdering blev foretaget tilbage i 2007. Den 10-årig plan for den sidste tilstandsvurdering er udløbet og udbedret.

Specielt ved Gjøl:

- Der opsat en ny el-stander til gæsterne på gæstemolen.
- Vandslangerne på molerne bliver udskiftet.
- Grundet meget regnvand på vejen, er der nedsat en pibebrønd i vejen.

2: Beskæring af hybenbuske mellem Ejerforening Hammergårdsvej, og Gjøl Havn

Ref:

Der er tidligere lavet en mundtlig aftale mellem Ejerforeningen Hammergårdsvej og Jammerbugt Kommune om beskæring af hybenbuskene mellem ejerforeningen og Gjøl Havn. Der bliver spurgt om der er indvendinger til beskæring af hybenbuskene, der er ikke indvendinger til denne aftale.

Jammerbugt Kommune kontakter Vej og Park mhb. på at få hybenbuskene beskåret.

3: Drøftelse af indsendte emner fra klubberne.

Emner modtaget fra flere klubber:

a) Ålegræs.

Ref:

Der opleves af og til at det er svært for at sejle frem og tilbage i havnebassinet, grundet meget ålegræs, på op til en halv meters tykkelse. Der er et ønske fra brugerne af havnen, om at få ændret havnens indsejling, for at undgå ålegræs i havnebassinet. Det er sendt et brev til Jens Christian Golding omkring dette.

Peter Laursen opfordrer til at initiativet vedr. ændring af havnebassinet skal komme fra brugerne af havnen, og opfordrer desuden til at gode kræfter kan løfte i fælles flok.

b) Web-kameraer på havnen.

Ref:

Der er et ønske om opsætning af WEB-kameraer på havnen for at reducere risikoen for tyveri (i år, er der mindst blevet stjålet 3 påhængsmotorer). Ole Hermansen har tidligere haft kontakt til kommunen.

Opsætning af webcamera på offentlige arealer, kræver hjemmel i TV-overvågningsloven. Iflg. Tv-overvågningslovens §2a er der 3 forhold der skal være opfyldt, det skal være drøftet med politiet, det skal være for at fremme trygheden på havnen og endelig skal det være i nærheden af et område, der tv-overvåges efter lovens §2, stk. 2 (boligforening eller forening, der repræsenterer husstandene i et boligområde og efter tilladelse fra politiet foretager tv-overvågning). Betingelsen i punkt 3 er for nuværende ikke opfyldt, og der vil derfor ikke være lovligt at sætte TV-overvågning op.

Der er pt. politisk debat om at ændre lovgivningen, så det bliver muligt at overvåge offentlige arealer. Jammerbugt Kommune er ikke afvisende overfor tv-overvågning på havnen, hvis loven bliver ændret, dette er dog en prioritering af andre ting.

c) Opmærkning af vejen til slæbestedet.

Ref:

Der bør findes en anden løsning til opmærkning af vejen til slæbestedet; p.t. er vejen opmærket med røde, flytbare standere.

Græsplænen skal ikke benyttes som parkeringsplads, derfor er standerne i sin tid sat som afgrænsning. Der er ved at blive indhentet et tilbud på, at få sat kantsten op langs grusvejen og græsplænen. For bedre parkeringsforhold/flere parkeringspladser undersøges der om mulighed for at opmærke parkeringsbåse på parkeringspladsen på havnen.

Emner fra Gjøl Sejlklub:

d) Gøl bådens placering.

Ref:

Gøl bådens placering i havnen bliver, som der er aftalt med brugerne på et tidligere møde, se bilag. Ida Rytter spørger om Gøl båden kan ligge længere inde i havnen i vinterperioden. Dette findes der en løsning på, i samarbejde med havnefogeden.

e) Udskiftning af y-broer.

Ref:

Der er et ønske om at få udskiftet de gamle y-broer.

Der er bestilt en ny 8 m. y-bom til C23. Der er 21 stk. 8 m. og 3 stk. 6 m. tilbage af de gamle y-broer. Der er ikke planer om at udskifte flere af de gamle y-broer foreløbigt, da der vurderes de er i stand til at kunne holde nogle flere år.

f) Bolværk mod vest i dårlig stand.

Ref:

Bolværk mod vest i dårlig stand syd for den store cementblok (der hvor både tages op/sættes i), og der er huller i vejen.

Generaleftersynet der gennemføres i løbet af efteråret 2019, giver vished om havnens tilstand, og en vedligeholdelsesplan for de kommende 10 år. Når denne foreligger, har vi et overblik over den generelle tilstand på Gjør havn, og kan dermed vurdere hvad der skal reoveres i prioriteret rækkefølge. Hullerne i vejen er efter brugermødet blevet udbedret.

g) Sten ved den nye spunsvæg skal fjernes.

Ref:

Fjernelse af de værste sten ved den nye spunsvæg (gerne uddybning til ca. 1m, så mindre motorbåde kan lægge til).

Der skal være fuld bassin dybde, hvor flydebroerne giver anlægsmulighed, og der skal være mest muligt naturligt modhold overfor stenskråningens pres. Derfor er der regnet med max 1,0 m vanddybde ved foden af spunsen, med hældning til fuld dybde 4. m fra væggen. Jammerbugt Kommune undersøger om der er mulighed for at fjerne nogle af de store sten.

h) Dynpude indenfor østmole.

Ref:

Der ønskes at få fjernet den dynpude der har lejret sig inden for østmolen.

Ved næste uddybning til foråret kan dynpuden fjernes.

i) Dræning af græsplæne.

Ref:

Dræning af græsplæner på begge sider af vejen til slæbestedet; p.t. er det sådan at hvis en bil kører over plænen kommer der store spor i plænen.

Der skal ikke køre biler på græsplænen, eller parkeres på græsplænen, der henvises til parkeringspladsen. Der er ved at blive indhentet et tilbud på, at få sat kantsten op langs grusvejen og græsplænen.

j) Reglementet vedr. strøm.

Ref:

Diskussion af, om reglementet bør ændres mht. landstrøm. P.t. er der mange både, der permanent er tilsluttet landstrøm (220V). Permanent tilslutning til landstrøm kan give øget risiko for brand, samt give anledning til korrosion på omkringliggende både.

Der skal ikke være tilsluttet strøm, når en bådejer forlader sin båd. Jammerbugt Kommune vil ændre regulativet, så der fremgår at der ikke skal være tilsluttet strøm, når bådejeren forlader sin båd. Vedr. pumpe til Gøl båden, dette findes der en løsning på.

k) Belysning ved grejhusene.

Ref:

Der ønskes belysning ved grejhusene.

Da Jammerbugt Kommune ikke har noget med grejhusene at gøre, bliver der ikke ført strøm dertil.

l) Yderste stolpe ved D-broen står ikke fast.

Ref:

Yderste stolper ved D-broen (hvor TKs båd ligger) står ikke fast og kan ikke bruges til for-tøjning.

Den bliver banket ned ifm. oprensning til foråret 2020.

m) Skal vinterpladsen udvides mod øst?

Ref:

Vinterpladsen skal kun udvides, hvis der opstår et behov for flere vinterpladser.

n) Hvor lang tid må en båd lige på vinterpladsen?

Ref:

Hvor lang tid (i hvor mange år) kan man have sin båd liggende på vinterpladsen om sommeren?

Iht. regulativet skal alle fartøjer normal være flyttet fra vinterpladsen hvert års 1. juni. Der tages dog altid særlige hensyn til, at der for den enkelte kan opstå udfordringer, der gør at det ikke er muligt at sætte båden i vandet, som fx sygdom.

o) Flydebro ved Ro- og Kajakklub udskiftes/renoveres.

Ref:

Flydebroen ved ro og sejlklubben der anvendes til håndtering af robåde, kajaker, sejljoller og SUP trænger til udskiftning eller en kraftig renovering hvis det er muligt. Det flamingo der er på flydebroen, er ved at forsvinde.

Der er vurderet at broen godt kan holde et par år mere. I sommers er der sat ny fenderliste på broen. Havnefogeden kigger på flydebroen.

Emner fra Gøl Båden:

p) Ledigt grejhus/mulighed for at bygge et.

Ref:

Er der et ledigt grejhus eller mulighed for at bygge et, hvor de eksisterende er placeret? Jammerbugt Kommune har ikke noget med grejhusene at gøre, ej heller udlejning af dem. Da der i forhold til lokalplanen er bebygget mere end 50% på området, hvor der må bygges grejhuse, skal yderligere byggeri vurderes af Planafdelingen, og der skal derfor tages kontakt til Planafdelingen på følgende mailadresse: plan@jammerbugt.dk

Emner fra Gjøl Vinterbadere:

q) Badestiger på den kommunale badebro.

Ref:

Badestigerne er lavet af rustfrit stål, og er meget glatte.

Havnefogeden undersøger hvilke muligheder der er, for at gøre badestigerne mindre glatte.

r) Beslag til badebro og trappestige mod vest.

Ref:

Beslag på badebro er lavet.

s) Fremtidsplaner for Gjøl Havn.

Ref:

Der er ikke en ny lokalplan.

Emner fra Natur- og Kulturcafeen:

t) Overdækning af grillarealet.

Ref:

Der er et ønske om at få opsat glas ovenpå den eksisterende terrasse, som ved de øvrige terrasser på havnen, for at give bedre læ for vind.

Jammerbugt Kommune undersøger hvad det koster.

u) Vedligeholdelse/maling af træværk på havnen

Ref:

Det røde og hvide træværk på havnen trænger til at blive malet/vedligeholdt.

Jammerbugt kommune vil gerne male/vedligeholde træværket.

v) Forbedring af legepladsen

Ref:

Forbedring af legepladsen – med lidt mere kreative muligheder for børnene

Der tages imod mere præcise forslag, som kan komme med på ønskelisten.

Emner fra Gjøl Fisker- og Bådelaug:

x) Forlængelse af lejekontrakt

Ref:

Der ønskes forlængelse af lejekontrakt for de 4 ældste grejhuse fra 31. maj 2020 til 31. maj 2029, således der er samme lejeperiode for alle grejhuse. Ved kontraktens udløb vil der blive indgået en 1-årig lejekontrakt.

y) Grusvej til slæbested bredere.

Ref:

Grusvejen til slæbestedet bør gøres bredere, således der kan betjenes 2 både i slæbestedet samtidig.

Der er indhentet tilbud på at få gjort vejen 1 – 1 ½ m bredere. Arbejdet forventes påbegyndt i løbet af efteråret 2019.

z) Planken på vestsiden af flydebro.

Ref:

Planken på vestsiden af flydebroen ud for slæbestedet bør suppleres med bræt ned mod vandoverfladen, for at undgå at fingre/hænder kommer i klemme mellem jollens ræling og underkant planke.

Havnefogeden kigger på flydebroen sammen med Ole Hermansen.

Evt:

Der har været klager over rengøringen af handicaptoliet, er der nogle af brugerne på havnen der har hørt utilfredse brugere, eller selv erfaret toilletet ikke har været ordentligt rengjort?

Der er ingen bemærkninger til selve rengøringen af handicaptoliet.

Dybden i havnen er blevet pejlet tidligere på året, resultatet af denne pejling sendes med referatet. Se bilag.

Ida Rytter siger på Gøl Bådens vegne tak for deltagelse på mødet, og ser frem til samarbejdet med de øvrige brugere af havnen.

Mødet afsluttet kl. 18.00.



JAMMERBUGT
KOMMUNE